

# SOC.ED.IM.SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DON EMILIO ANGELI 4 SEGROM - 55010 CAPANNORI (LU)
Codice Fiscale	01870930466
Numero Rea	LU 000000177784
P.I.	01870930466
Capitale Sociale Euro	15.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	821101
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	120.000	120.000
II - Immobilizzazioni materiali	276.327	241.030
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>396.327</b>	<b>361.030</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	335.178	70.481
<b>Totale crediti</b>	<b>335.178</b>	<b>70.481</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>	<b>5.581</b>	<b>3.881</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>340.759</b>	<b>74.362</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>0</b>	<b>12.441</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>737.086</b>	<b>447.833</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<b>I - Capitale</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>IV - Riserva legale</b>	<b>5.443</b>	<b>5.443</b>
<b>VI - Altre riserve</b>	<b>125.548</b>	<b>123.487</b>
<b>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>9.212</b>	<b>2.061</b>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>155.203</b>	<b>145.991</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>21.770</b>	<b>3.010</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	535.113	298.832
esigibili oltre l'esercizio successivo	25.000	0
<b>Totale debiti</b>	<b>560.113</b>	<b>298.832</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>737.086</b>	<b>447.833</b>

## Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	357.886	63.047
5) altri ricavi e proventi		
altri	153.496	49.742
Totale altri ricavi e proventi	153.496	49.742
Totale valore della produzione	511.382	112.789
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.896	297
7) per servizi	48.706	6.093
8) per godimento di beni di terzi	20.947	25.928
9) per il personale		
a) salari e stipendi	276.885	22.322
b) oneri sociali	107.223	8.296
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	19.843	1.618
c) trattamento di fine rapporto	19.843	1.618
Totale costi per il personale	403.951	32.236
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	2.489	2.310
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.489	2.310
Totale ammortamenti e svalutazioni	2.489	2.310
14) oneri diversi di gestione	17.415	37.536
Totale costi della produzione	497.404	104.400
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	13.978	8.389
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.616	5.060
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.616	5.060
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(3.616)	(5.060)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	10.362	3.329
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.150	1.268
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.150	1.268
21) Utile (perdita) dell'esercizio	9.212	2.061

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa
- 4) Rendiconto finanziario.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;
- i dati della nota integrativa sono espressi in migliaia di euro

### **ATTIVITA' SVOLTA**

La società svolge prevalentemente l'attività di servizi alle imprese da intendersi come supporto per le attività di ufficio, gestione dei contratti e quanto necessario per le società facenti parte della rete aziendale, oltre ad altre attività tra cui lavori edili stradali, noleggio di macchinari e attrezzature, commercio all'ingrosso di articoli relativi all'antinfornistica, antincendio, materiali da costruzione.

Alcune di queste attività, iniziate già nel 2019, hanno trovato il completo sviluppo nel 2020, consentendo alla società una diversificazione aziendale rivelatasi vincente e che ha consentito incrementare le unità lavorative impiegate.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 5, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

## **Principi di redazione**

### **PRINCIPI DI REDAZIONE**

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

## Correzione di errori rilevanti

### Correzione di errori rilevanti

Niente da rilevare

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

### Problematiche di comparabilità e di adattamento

- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

## Criteri di valutazione applicati

Criteri di valutazione applicati

- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

## Altre informazioni

### ALTRE INFORMAZIONI

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

Il totale delle immobilizzazioni , al netto dei fondi rettificativi, è aumentato del 9.78% rispetto all'anno precedente passando da euro 361.030 a euro 396.327 a causa soprattutto dell'acquisto di nuovi fondi ad uso magazzino

### Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	-	334.513	334.513
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	93.483	93.483
Valore di bilancio	120.000	241.030	361.030
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	-	37.785	37.785
Ammortamento dell'esercizio	-	2.488	2.488
Totale variazioni	-	35.297	35.297
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	-	372.298	372.298
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	95.972	95.972
Valore di bilancio	120.000	276.327	396.327

### Operazioni di locazione finanziaria

Le immobilizzazioni materiali condotte in leasing finanziario sono iscritte in bilancio secondo il metodo patrimoniale. In relazione alla rilevanza (esigua rilevanza) degli effetti che si determinerebbero sia sul patrimonio che sul risultato economico se si fosse adottato il metodo di rilevazione finanziario, in nota integrativa sono fornite le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22), c.c..

In particolare il leasing in essere , relativo all'immobile sede della società', e' stato contratto nell'anno 2010, durata 216 mesi.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	933.317
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	28.000
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	460.181
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	4.962

### Attivo circolante

L'attivo circolante alla fine dell'esercizio si attesta ad euro 340.759 in aumento del 358 % rispetto all'anno 2019 ed è composto dalle seguenti voci:

<b>Descrizione</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Rimanenze	0	0
Crediti	335.178	70.481
Attività finanziarie non immobiliz.	0	0
Disponibilità liquide	5.581	3.881
<b>Totale</b>		

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

L'area in cui opera la società è regionale.

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.



## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Il capitale sociale e' pari ad euro 15.000, interamente sottoscritto e versato e non ha subito variazioni nella consistenza.

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) classificazione delle riserve secondo la disponibilità per la distribuzione:

Riserve	Libere	Vincolate per legge	Vincolate per statuto	Vincolate dall'assemblea
Riserva legale		x		
Rls. Statutarie	x			

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	15.000	-	-		15.000
Riserva legale	5.443	-	-		5.443
Altre riserve					
Riserva straordinaria	50.718	2.061	-		52.779
Varie altre riserve	72.769	-	1		72.768
Totale altre riserve	123.487	2.061	1		125.548
Utile (perdita) dell'esercizio	2.061	-	-	9.212	9.212
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>145.991</b>	<b>2.061</b>	<b>1</b>	<b>9.212</b>	<b>155.203</b>

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	15.000	B

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Riserva legale	5.443	B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	52.779	A,B,C
Varie altre riserve	72.768	A.B.C
Totale altre riserve	125.548	
Totale	145.990	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale (o di estinzione).

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Non si ritiene significativa la ripartizione per aree geografiche .

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non presenti.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Non presenti.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

L'amministratore non percepisce alcun compenso.

### **Titoli emessi dalla società**

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Niente da rilevare .

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

La società non ha in essere alcun contratto di consolidato fiscale nè di trasparenza fiscale.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

La pandemia da Covid 19 non ha inciso sull'attività, salvo un breve periodo di chiusura forzata nella fase pandemica acuta, in cui la società ha fatto ricorso alla Cassa integrazione: passato tale periodo, l'attività è ripresa secondo i consueti standard.

La società non ha beneficiato di aiuti statali come contributi a Fondo perduto etc.  
Per l'anno in corso ha fatto ricorso alla moratoria prevista dal decreto "Cura Italia " per quanto riguarda il leasing immobiliare

### **Maggior termine per l'approvazione del bilancio**

Per l'approvazione del presente bilancio si è fatto ricorso al maggior termine di 180 gg previsto dall'articolo 106 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - Edizione Straordinaria n. 70 del 17 marzo 2020), coordinato con la legge di conversione 24 aprile 2020, n. 27 denominata «Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.»

### **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Informativa ai sensi dell'art. 2497-bis c.c.

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività della società non è sottoposta alla direzione ed al coordinamento di società ed enti.

### **Azioni proprie e di società controllanti**

La società non possiede, né ha acquistato o ceduto, azioni proprie o azioni o quote di società controllanti.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, *l'amministratore unico* propone di destinarlo alla Riserva straordinaria .

## **Nota integrativa, parte finale**

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Capannori,20/07/2021 l'amministratore unico( Fabio Panza )

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale su autorizzazione n. 26656 del 30.06.2014 rilasciata dalla Direzione Regionale delle Toscana, direzione regionale delle entrate, sezione distaccata di Lucca